



WWW.SCHOENENKWARTIER.NL
INFO@SCHOENENKWARTIER.NL

RAADHUISPLEIN 1
NL-5141KG WAALWIJK
+31 (0) 416 33 27 38

VACATURE GEBOUWENBEHEERDER

WE LATEN BEZOEKERS DE WERELD VAN DE SCHOENEN ONTDEKKEN, OM STEVIGER TE STAAN!

Door hart en handen te verbinden aan de toekomst van de schoen bieden we in het Schoenenkwartier Waalwijk een podium voor innovatie en ontwikkeling in het Schoenenlab, -kenniscentrum en -museum. We doen dit met een unieke en indrukwekkende collectie van ruim 20.000 objecten als solide basis en inspiratiebron. In het als publiek gebouw van het jaar bekroonde Kropholler-complex, verbinden we het regionale erfgoed van de Brabantse leer- en schoenenindustrie met ambachtelijk schoenmaken, orthopedie, kunst, mode & design en hedendaags en toekomstig industrieel productontwerp.

Als thuishaven van het enige Schoenenmuseum in Nederland bundelen wij onze krachten om onze bezoekers een zo optimaal mogelijk bezoek te laten beleven.

Wij zoeken daarvoor een:

Gebouwenbeheerder (36 uur of 32 uur)

Jij bent de spil in het technische en beheersmatige onderhoud van ons unieke museum. Je bent het aanspreekpunt voor alle technische vraagstukken en zorgt ervoor dat ons gebouw en directe omgeving altijd in topconditie verkeert. Van reparaties en vervangingen, tot het plannen en uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden en wisseltentoonstellingen – jij hebt het allemaal onder controle. Dankzij jouw inzet kunnen onze bezoekers genieten van een zorgeloze en onvergetelijke ervaring.

Je drijfveer is (technische) problemen oplossen, vanuit een sterke passie voor vormgeving & cultuur. Bovendien heb je oog voor de monumentale architectuur van ons gebouw en servicegericht zijn is jouw tweede natuur. In deze rol binnen het Schoenenkwartier maak je deel uit van een klein team, 100 vrijwilligers en leg je verantwoording af aan de directeur-bestuurder.

Als **Gebouwenbeheerder**, ben je verantwoordelijk voor

- Het contractbeheer voor energie, schoonmaak, beveiliging, ict, ea



WWW.SCHOENENKWARTIER.NL
INFO@SCHOENENKWARTIER.NL

RAADSPLEIN 1
NL-5141KG WAALWIJK
+31 (0) 416 33 27 38

- Ben je contactpersoon voor de accountmanager van de gemeente/verhuurder
- Het beheer en onderhoud van het gebouw (W-en E installaties, brand en beveiliging), inclusief het zelf uitvoeren van kleine reparaties en/of schilderwerk
- Bestellen van (bouw)materialen en het regelen van transporten
- Opstellen en beheren van de planning voor wisseltentoonstellingen en andere werkzaamheden
- Opbouwen en afbreken van evenementen in en buiten het gebouw
- Meedenken over de inrichting van (kleine) evenementen en de herindeling van ruimten
- Verantwoordelijkheid voor ICT-vraagstukken binnen de organisatie, en in het bijzonder voor het Schoenenlab (scanner, 3D printer, etc)
- Verantwoordelijk voor het sluiten en openen van de gebouwen, incl. sleutelplan
- Het aansturen van de schoonmakers via Baanbrekers en vrijwilligers die helpen bij de technische dienst
- Uitvoeren van beveiliging- en brandcontroles, ontruimingsoefeningen en evacuaties

Functie-eisen

- Je beschikt minimaal over HBO werk- en denkniveau
- Je hebt minimaal vijf jaar ervaring in een leidinggevende positie
- Je bent stressbestendig
- Je hebt geen 9 tot 5 mentaliteit én staat ook in het weekend en soms 's avonds klaar
- Je beschikt over een uitstekende beheersing van de Nederlandse en Engelse taal
- Je hebt uitstekende communicatieve, organisatorische en gastvrije vaardigheden



WWW.SCHOENENKWARTIER.NL
INFO@SCHOENENKWARTIER.NL

RAADHUISPLEIN 1
6515-5141KG WAALWIJK
+31 (0) 416 33 27 38

- Je bent een aanpakker en kijkt eerst of je het zelf kan oplossen
- Je kan zelfstandig werken, prioriteiten bepalen, keuzes maken en problemen oplossen
- Je bent proactief, neemt initiatief en verantwoordelijkheid
- Je hebt ervaring met contractmanagement en kan goed onderhandelen
- Je legt werkprocessen helder en eenduidig vast
- Je hebt je bhv diploma en Sociale Hygiëne
- Je hebt uiteraard affiniteit met musea en schoenen

Wij bieden

- Een jaarcontract met mogelijkheid tot verlenging
- Een informele werksfeer met leuke collega's en vrijwilligers in een interessante werkomgeving
- Inschaling volgens cao Nederlandse musea, schaal 9
- Gratis toegang tot tentoonstellingen en openingen

Solliciteren

Heb je interesse? Mail dan **voor maandag 16 september** je motivatiebrief met CV aan: ilona.hendriks@schoenenkwartier.nl

Voor meer informatie over de selectieprocedure kunt u contact opnemen met Ilona Hendriks ilona.hendriks@schoenenkwartier.nl. Indien u inhoudelijke vragen heeft over de functie kunt u contact opnemen met Robin van Hamburg via beheerder@schoenenkwartier.nl

De gesprekken vinden bij voorkeur plaats op dinsdag 24 september of donderdag 26 september in het Schoenenkwartier in Waalwijk.